

UCHWAŁA Nr 310/26
ZARZĄDU POWIATU WE WŁOCŁAWKU
z dnia 31 marca 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku Komisji Przetargowej oraz wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Na podstawie art. 32 ust. 1 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1684, ze zm.), w związku z § 8 ust. 1 załącznika nr 1 i § 3 ust. 1 pkt 12 załącznika nr 2 do uchwały Nr 548/21 Zarządu Powiatu we Włocławku z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia w powiecie wspólnej obsługi w zakresie udzielania zamówień publicznych, uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Komisji Przetargowej z dnia **31 marca 2026 r.** w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.), zwanej dalej „pzp” pn. **„Budowa Powiatowego Centrum Sportu i Rekreacji” w Kruszyńcu.**

§ 2. Wybiera się ofertę najkorzystniejszą w postępowaniu, o którym mowa w §1. tj. **ofertę nr 2**, złożoną przez wykonawcę: **Dekpol Budownictwo Sp. z o.o., ul. Gajowa 31, 83-251 Pinczyn z ceną brutto: 159.976.326,42 zł, okresem gwarancji i rękojmi: 7 lat, doświadczeniem Głównego Projektanta: 5 obiektów, doświadczeniem Kierownika Budowy: 5 obiektów.**

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Włocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 31 marca 2026 r.

Zarząd Powiatu w składzie:

Roman Gołębiowski	–
Karol Antoni Matusiak	–
Jan Ambrożewicz	–
Anna Sława Kozłowska	–
Aneta Kwarcieńska	–

UZASADNIENIE

Dnia 22 grudnia 2025 r. Zarząd Powiatu podjął Uchwałę Nr 255/25 w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.) zwanej dalej „pzp” pn. „Budowa Powiatowego Centrum Sportu i Rekreacji” w Kruszyńcu.

Do przeprowadzenia tego postępowania Zarząd powołał Komisję Przetargową. W terminie przewidzianym w specyfikacji warunków zamówienia /SWZ/ i ogłoszeniu o zamówieniu, tj. do dnia 20 lutego 2026 r. do godz. 11:00 wpłynęło do zamawiającego 5 ofert. W dniu 20 lutego 2026 r. Komisja Przetargowa dokonała otwarcia ofert.

W wyniku czynności badania i oceny ofert Komisja Przetargowa wyłoniła najwyżej ocenianą w/w postępowaniu ofertę: oferta nr 2, wykonawcy: Dekpol Budownictwo Sp. z o.o., ul. Gajowa 31, 83-251 Pinczyczn z ceną brutto: 159.976.326,42 zł, okresem gwarancji i rękojmi: 7 lat, doświadczeniem Głównego Projektanta: 5 obiektów, doświadczeniem Kierownika Budowy: 5 obiektów, ponieważ ofertom zgodnie ze streszczeniem oceny przyznano następującą punktację w kryteriach oceny ofert w tym postępowaniu: 1) Cena /C/ - waga 60 % (60 pkt), 2) Okres gwarancji i rękojmi/G/ - waga 20 % (20 pkt), 3) Doświadczenie Głównego Projektanta /A/ - waga 10 % (10 pkt), 4) Doświadczenie Kierownika Budowy /K/ - waga 10 % (10 pkt) oraz łączną punktację:

Oferta nr 1

Adamietz Warszawa Sp. z o.o.

ul. Zagadki 19, 02-227 Warszawa

Cena brutto: 184.300.777,00 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Doświadczenie Głównego Projektanta: 5 obiektów

Doświadczenie Kierownika Budowy: 6 obiektów

Łączna punktacja: 90,01 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 50,01 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 20,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Głównego Projektanta: 10,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy: 10,00 pkt

Oferta nr 2

Dekpol Budownictwo Sp. z o.o.

ul. Gajowa 31, 83-251 Pinczyczn

Cena brutto: 159.976.326,42 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Doświadczenie Głównego Projektanta: 5 obiektów

Doświadczenie Kierownika Budowy: 5 obiektów

Łączna punktacja: 97,62 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 57,62 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 20,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Głównego Projektanta: 10,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy: 10,00 pkt

Oferta nr 3

WIKSBUD Sp. z o.o.

ul. Okrzei 7, 87-600 Lipno

Cena brutto: 183.873.807,00 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Doświadczenie Głównego Projektanta: 5 obiektów

Doświadczenie Kierownika Budowy: 5 obiektów

Łączna punktacja: 90,13 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 50,13 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 20,00 pkt
 Punktacja w kryterium Doświadczenie Głównego Projektanta: 10,00 pkt
 Punktacja w kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy: 10,00 pkt

Oferta nr 4

ZAB-BUD Sp. z o.o.

ul. Nowosielecka 14a/2, 00-466 Warszawa

Cena brutto: 153.627.000,00 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Doświadczenie Głównego Projektanta: 5 obiektów

Doświadczenie Kierownika Budowy: -

Łączna punktacja: 90,00 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 60,00 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 20,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Głównego Projektanta: 10,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy: 0,00 pkt

Oferta nr 5

Konsorcjum firm:

ALSTAL Grupa Budowlana Sp. z o.o. Sp.k. (Lider Konsorcjum, Pełnomocnik Wykonawców)

ul. Gajowa 99, 85-717 Bydgoszcz

ALSTAL Development Sp. z o.o. (Partner Konsorcjum)

ul. Gajowa 99, 85-717 Bydgoszcz

Cena brutto: 172.170.117,53 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Doświadczenie Głównego Projektanta: 5 obiektów

Doświadczenie Kierownika Budowy: 6 obiektów

Łączna punktacja: 93,54 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 53,54 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 20,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Głównego Projektanta: 10,00 pkt

Punktacja w kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy: 10,00 pkt

W wyniku oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu przez wykonawcę, który złożył najwyżej ocenianą ofertę na podstawie złożonych na wezwanie zamawiającego w trybie art. 126 ust. 1 pzp z dnia 06 marca 2026 r., podmiotowych środków dowodowych określonych w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu Komisja Przetargowa stwierdziła, że wykonawca: Dekpol Budownictwo Sp. z o.o., ul. Gajowa 31, 83-251 Pinczynie nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zgodnie z zapisem art. 239 ust. 1 pzp: Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Następnie Komisja Przetargowa stwierdziła, że w w/w postępowaniu najwyżej oceniana oferta nr 2, wykonawcy: Dekpol Budownictwo Sp. z o.o., ul. Gajowa 31, 83-251 Pinczynie z ceną brutto: 159.976.326,42 zł, okresem gwarancji i rękojmi: 7 lat, doświadczeniem Głównego Projektanta: 5 obiektów, doświadczeniem Kierownika Budowy: 5 obiektów jest także najkorzystniejszą ofertą w/w postępowaniu, ponieważ wykonawca złożył ofertę nie podlegającą odrzuceniu oraz ofercie tego wykonawcy przyznano najwyższą łączną ilość punktów za wszystkie kryteria (97,62 pkt).

Komisja Przetargowa wystąpiła z wnioskiem do kierownika zamawiającego o dokonanie wyboru w/w najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Zadanie to jest wydatkiem majątkowym, co oznacza, że postępowanie o udzielenie tego zamówienia należy przeprowadzić zgodnie z Zasadami oraz trybem przygotowywania i przeprowadzania postępowań o udzielenie zamówień publicznych oraz udzielania zamówień publicznych, w takim zakresie przedmiotowym, w jakim ich realizacja tworzy zobowiązania powiatu pokrywane z wydatków majątkowych, stanowiącymi załącznik nr 1 do uchwały

Nr 548/21 Zarządu Powiatu we Włocławku z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia w powiecie wspólnej obsługi w zakresie udzielania zamówień publicznych.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 12 załącznika nr 2 uchwały Nr 548/21 Zarządu Powiatu we Włocławku z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia w powiecie wspólnej obsługi w zakresie udzielania zamówień publicznych, komisja przetargowa, w zakresie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, przedstawia kierownikowi zamawiającego propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty. Zgodnie z § 8 ust. 1 załącznika nr 1 do ww. uchwały, wyboru oferty najkorzystniejszej dokonuje kierownik zamawiającego na wniosek komisji przetargowej.

Zgodnie z przepisem art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1684, ze zm.), zarząd powiatu wykonuje uchwały rady powiatu i zadania powiatu określone przepisami prawa.

Zgodnie z przepisem art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, oświadczenie woli w sprawach majątkowych w imieniu powiatu składają dwaj członkowie zarządu lub jeden członek zarządu i osoba upoważniona przez zarząd.

W myśl § 70 ust. 1 Statutu Powiatu Włocławskiego, Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych.