

Włocławek, dnia 30 kwietnia 2026 r.

ZP.272.1.8.2026

## INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Adaptacja budynku mieszkalnego w celu utworzenia środowiskowego domu samopomocy poprzez przebudowę, rozbudowę oraz nadbudowę w m. Rządka Wola Parcele 31, gm. Brześć Kujawski**”; prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.) (bez negocjacji),

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU nr 2026/BZP 00181339 z dnia 01 kwietnia 2026 r.**

Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: **ocds-148610-07ad384c-0d07-42b2-9f24-11377a695b50**

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.), zwana dalej „pzp” informuję, że w w/w postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą **ofertę nr 3**, złożoną przez wykonawcę: **WIKSBUD Sp. z o.o. ul. Okrzei 7, 87-600 Lipno z ceną oferty brutto: 8.375.559,43 zł oraz z okresem gwarancji i rękojmi: 7 lat.**

### Uzasadnienie faktyczne i prawne

Zgodnie z zapisem art. 239 ust. 1 pzp: *Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.* Wybrany wykonawca złożył ofertę nie podlegającą odrzuceniu. Ofercie tego wykonawcy przyznano najwyższą łączną ilość punktów (100,00 pkt).

Informuję, że w prowadzonym postępowaniu złożono **9 ofert**, którym zgodnie ze streszczeniem oceny przyznano następującą punktację w kryteriach oceny ofert: **1) Cena /C/ – waga 60 %, 2) Okres gwarancji i rękojmi /G/- waga 40 % oraz łączną punktację:**

#### **Oferta nr 1**

Przedsiębiorstwo Wielobranżowo-Uslugowo-Produkcyjne „Przembud” Sp. z o.o.

ul. Falbanka 18, 87-800 Włocławek

Cena brutto: 8.890.870,50 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Łączna punktacja: 96,52 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 56,52 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

#### **Oferta nr 2**

IZABELA MIELEWCZYK KAMBUD

ul. Kocborowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański

Cena brutto: 9.800.000,00 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Łączna punktacja: 91,28 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 51,28 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

#### **Oferta nr 3**

WIKSBUD Sp. z o.o.



ul. Okrzei 7, 87-600 Lipno  
Cena brutto: 8.375.559,43 zł  
Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat  
Łączna punktacja: 100,00 pkt, w tym:  
Punktacja w kryterium Cena: 60,00 pkt  
Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

#### **Oferta nr 4**

WTM Sp. z o.o.  
Rogówko 6A, 87-162 Lubicz  
Cena brutto: 8.567.435,58 zł  
Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat  
Łączna punktacja: 98,66 pkt, w tym:  
Punktacja w kryterium Cena: 58,66 pkt  
Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

#### **Oferta nr 5**

KA-BO BORKOWSKI Sp. k.  
ul. Płocka 28 B, 87-800 Włocławek  
Cena brutto: 9.560.800,00 zł  
Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat  
Łączna punktacja: 92,56 pkt, w tym:  
Punktacja w kryterium Cena: 52,56 pkt  
Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

#### **Oferta nr 6**

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe DAWBUD Adam Iwański  
ul. Barska 12a, 87-800 Włocławek  
Cena brutto: 9.538.730,69 zł  
Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat  
Łączna punktacja: 92,68 pkt, w tym:  
Punktacja w kryterium Cena: 52,68 pkt  
Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

#### **Oferta nr 7**

MBI Sp. z o.o.  
ul. Wojskowa 11, 87-800 Włocławek  
Cena brutto: 6.888.000,00 zł  
Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat  
Ofertę odrzucono na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 pzp w związku z art. 224 ust. 6 pzp: *Art. 226. 1. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli: 8) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia; Art. 224. 6. Odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.*

#### **Oferta nr 8**

Kamaro Sp. z o.o. Sp. k.  
ul. Kartuska 213, 80-122 Gdańsk  
Cena brutto: 9.166.575,00 zł  
Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat



Fundusze Europejskie  
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Samorząd Województwa  
Kujawsko-Pomorskiego

Łączna punktacja: 94,82 pkt, w tym:  
Punktacja w kryterium Cena: 54,82 pkt  
Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

### **Oferta nr 9**

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „Szarafin” Tomasz Szarafin

ul. Spacerowa 2, 83-220 Skórcz

Cena brutto: 8.474.700,00 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Łączna punktacja: 99,30 pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: 59,30 pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: 40,00 pkt

Roman Gołębiowski  
Starosta Włocławski

#### Otrzymują:

- 1) Wszyscy wykonawcy, którzy złożyli oferty
- 2) a/a

#### Do zamieszczenia:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania