

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT WŁOCŁAWSKI

1.3.) Oddział zamawiającego: Wydział Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866778

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cyganka 28

1.5.2.) Miejscowość: Włocławek

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-800

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.5.7.) Numer telefonu: (54) 230 46 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@powiat.wloclawski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wloclawski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b0da7a7e-2b83-443b-83a6-0c81128c8f8f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b0da7a7e-2b83-443b-83a6-0c81128c8f8f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401640

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040887/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Budowa magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00315734**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** ZP.272.1.18.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 2389138,92 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej”. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnego obiektu budowlanego wraz z złożeniem wniosku o pozwolenie na użytkowanie.

Przedmiotem zamówienia (inwestycji) jest budowa magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej, w skład którego wchodzi magazyn główny oraz magazyn z wiatą garażową na pojazdy obrony cywilnej, który powstanie w miejscu istniejącego budynku garażowego, przeznaczonego do rozbiórki. Inwestycja zlokalizowana będzie w całości na terenie działki Inwestora, tj. w miejscowości Chocień, przy ul. Grabowej 8, na działce nr 472 obręb Chocień. Działka jest zabudowana i posiada niezbędną infrastrukturę. Znajdują się tutaj budynki Zarządu Dróg Powiatowych w Choceniu – biurowo-socjalny, 2 budynki garażowo-magazynowe (w tym jeden z nich, usytuowany bliżej północno-wschodniej granicy działki, przeznaczony jest do rozbiórki), 2 niewielkie budynki techniczne, przeznaczone do rozbiórki według odrębnego postępowania. Na działce znajduje się niezbędna infrastruktura, tj. przyłącze wody wraz z hydrantem przeciwpożarowym, przyłącze energii elektrycznej oraz bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe. W zachodniej części działki zlokalizowana jest instalacja fotowoltaiczna. Działka posiada zjazdy publiczne z drogi powiatowej (dz. Nr 471, obręb Chocień - ul. Grabowa) i jest ogrodzona.

Na przeważającej części działki występuje teren utwardzony – znajduje się tu układ komunikacyjny z drogami wewnętrznymi i placami manewrowymi z nawierzchnią asfaltową, betonową oraz z kostki betonowej, ubite podłoże gruntowe (nawierzchnia biologicznie czynna) oraz dojścia i chodniki z kostki betonowej. W południowej części działki oraz wzdłuż jej granic, obszar porośnięty jest roślinnością wysoką i niską. W miejscu planowanej inwestycji nie znajdują się drzewa, które wymagałyby usunięcia. Teren działki jest płaski, z rzędnymi kształtującymi się w przedziale 102,50 ÷ 103,10 m n.p.m.

Projektowany magazyn wpisuje się w powstającą na terenie ZDP w Choceniu infrastrukturę ochrony ludności. Inwestycja obejmuje budowę magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej, w skład którego wchodzi magazyn główny oraz magazyn z wiatą garażową na pojazdy obrony cywilnej, który powstanie w miejscu istniejącego budynku garażowego, przeznaczonego do rozbiórki.

Magazyn z wiatą garażową na pojazdy obrony cywilnej, powstanie w miejscu istniejącego budynku garażowego, przeznaczonego do rozbiórki (północno-wschodni obszar działki). W budynku tym przewiduje się garażowanie pojazdów ZDP oraz pojazdów przeznaczonych do celów obrony cywilnej.

W celu ułatwienia wjazdu na teren obiektu, projektowany jest montaż drugiej bramy wjazdowej przesuwnej przy północno-wschodniej granicy działki, w miejscu istniejącej bramy dwuskrzydłowej. W przedmiotowych budynkach magazynu nie przewiduje się stałego pobytu osób. Czasowy pobyt pracowników (praca dorywcza), do 2 h, odbywać się będzie jedynie na czas załadunków towarów/sprzętów lub poboru wyposażenia lub pojazdów. Główny budynek magazynu OC zlokalizowano w południowej części działki, równolegle do frontu działki i prostopadle do istniejącego budynku magazynowego. Będzie to obiekt parterowy, halowy, wykonany w technologii lekkiej konstrukcji stalowej, z obudową zewnętrzną z blachy trapezowej. Budynek o bryle prostopadłościenną, na planie prostokąta, z dachem dwuspadowym.

Magazyn z wiatą garażową na pojazdy obrony cywilnej to obiekt parterowy, halowy, wykonany w technologii lekkiej konstrukcji stalowej, z obudową zewnętrzną z blachy trapezowej. Budynek o bryle prostopadłościenną, na planie prostokąta, z dachem jednospadowym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót - załącznik nr 1 do SWZ. Podstawą do określenia przedmiotu zamówienia przy kalkulowaniu ceny ryczałtowej jest Projekt wykonawczy (techniczny).

UWAGA: Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Zamawiający dołożył wszelkich starań, aby w opisie przedmiotu zamówienia nie znalazł się żaden znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę. Jeśli w dokumentach zamówienia, wskazano znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, ma to wyłącznie charakter informacyjny.

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie rozwiązań równoważnych opisywanym pod warunkiem, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 101 ust. 5 i 6 pzp. Jeżeli jest wymagane posiadanie przez

dany element certyfikatów wydanych przez określoną jednostkę oceniającą zgodność, Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.

Jeżeli jest wymagane posiadanie przez dany element certyfikatów wydanych przez jednostki oceniające zgodność lub sprawozdań z badań przeprowadzonych przez te jednostki, Zamawiający akceptuje również dokumentację techniczną producenta.

Przedmiot zamówienia winien uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszego zamówienia określają Projektowane postanowienia umowy - Załącznik nr 2 do SWZ.

Okres gwarancji i rękojmi jest kryterium oceny ofert.

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 5 lat, maksymalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 7 lat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45000000-7 - Roboty budowlane

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2198010,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3607541,99 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2198010,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wilkbud Sp. z o. o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 524986610
- 7.3.3) Ulica: Zaruzie 81
- 7.3.4) Miejscowość: Miastkowo
- 7.3.5) Kod pocztowy: 18-413
- 7.3.6.) Województwo: podlaskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-31
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2198010,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy