

Uchwała nr 787/23
Zarządu Powiatu we Włocławku
z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na czas oznaczony

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 z związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół im. Jana Kasprowicza w Izbicy Kujawskiej z Gminą Izbica Kujawska, umowy użyczenia, dotyczącej udostępnienia na okres do 31 grudnia 2035 roku części gruntów działki o numerze 78, obręb ewidencyjny m. Izbica Kujawska, gmina Izbica Kujawska, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1R/00027357/3, w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej nr 2 w Izbicy Kujawskiej”.

§ 2. Zakres i szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną określone w umowie użyczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół im. Jana Kasprowicza w Izbicy Kujawskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 9 maja 2023 r.

Zarząd Powiatu w składzie:

1. Roman Gołębiewski
2. Jan Ambrożewicz
3. Agata Wojtkowska
4. Jacek Jabłoński
5. Grzegorz Śledziński

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 13.04.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 18.04.2023 r.), Burmistrz Izbicy Kujawskiej, wystąpił do Zarządu Powiatu Włocławskiego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia części nieruchomości oznaczonej numerem działki 78, położonej w obrębie Izbica Kujawska, jednostka ewidencyjna Izbica Kujawska - Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1R/00027357/3, na cel budowlane w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej nr 2 w Izbicy Kujawskiej”.

Według prowadzonej przez tut. organ ewidencji gruntów i budynków, współwłaścicielem nieruchomości położonej w obrębie Izbica Kujawska, jednostka ewidencyjna Izbica Kujawska - Miasto, oznaczonej numerem działki 78 o powierzchni 1,1560 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1R/00027357/3 - jest Powiat Włocławski w udziale do 1512/2649 części.

Zarząd Powiatu we Włocławku decyzją z dnia 29 stycznia 2014r. ustanowił trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół im. Jana Kasprowicza w Izbicy Kujawskiej, na nieruchomości położonej w obrębie Izbica Kujawska, jednostka ewidencyjna Izbica Kujawska - Miasto, oznaczonej numerem działki 78 o powierzchni 1,1560 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1R/00027357/3.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), jednostka organizacyjna ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Zespołu Szkół im. Jana Kasprowicza w Izbicy Kujawskiej pismem z dnia 04.05.2023r., znak: ZS.071.13.2023 wystąpił do Zarządu Powiatu Włocławskiego o wyrażenie zgody na zawarcie na okres do 31 grudnia 2035 roku umowy użyczenia części nieruchomości oznaczonej numerem działki 78, położonej w obrębie Izbica Kujawska, jednostka ewidencyjna Izbica Kujawska - Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1R/00027357/3, na cel budowlane w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej nr 2 w Izbicy Kujawskiej”.

Podjęcie niniejszej uchwały nie będzie skutkować wydatkami z budżetu powiatu.