

GGN.683.127.2023.WB

OBWIESZCZENIE STAROSTY WŁOCŁAWSKIEGO

Działając na podstawie art. 36 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 162 z późn. zm.) oraz art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) zawiadamiam, że sprawa dotycząca ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, zajęta na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Przebudowa z rozbudową drogi gminnej Nr 190676C w obrębie ewidencyjnym Sarnowo, gmina Lubraniec”**, oznaczoną numerem działki **26/2** o powierzchni **1,3700** ha, położoną w obrębie **Sarnowo**, jednostka ewidencyjna **Lubraniec – Obszar Wiejski**, która na podstawie decyzji Starosty Włocławskiego Nr 32/2023 z dnia 10 listopada 2023 r. znak: BUD.6740.1.957.2023.MK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przeszła z dniem 27 grudnia 2023r. mocy prawa na własność Gminy Lubraniec, zostanie rozpatrzona przez Starostę Włocławskiego w terminie do dnia **28 czerwca 2024r.**

Niemożność załatwienia sprawy w terminie wskazanym w przytoczonym powyżej przepisie jest spowodowana koniecznością zebrania kompletnego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na wyznaczenie nowego terminu załatwienia sprawy stronie przysługuje na podstawie art. 37 § 1 k.p.a. prawo wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Zgodnie z prowadzoną przez tut. organ ewidencją gruntów i budynków dla przedmiotowej nieruchomości nie ma urzędzonej księgi wieczystej. W związku z powyższym przedmiotową nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie do art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom tego postępowania przysługuje prawo wglądu do akt sprawy.

Równocześnie wskazuję **22 stycznia 2024r.** jako dzień, w którym niniejsze obwieszczenie powinno się ukazać na tablicach ogłoszeń i stronach internetowych Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz Urzędu Miejskiego w Lubrańcu. Obwieszczenie zawiadamiające o przedłużeniu postępowania będzie uważane za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia, tj. **5 lutego 2024r.**

Starosta Włocławski
Roman Gołębiowski